



PROTOKÓŁ 32 / 11.08.2022 r.

z posiedzenia Rady Osiedla Turzyn z dnia 11.08.22 r.

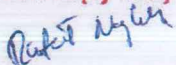
I. Uczestnicy posiedzenia

1. W posiedzeniu uczestniczyło **12 członków Rady Osiedla Turzyn** (lista obecności w załączeniu).

II. Przebieg posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia przez Przewodniczącego Rafała Naglika.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Głosowanie za przyjęciem protokołu z posiedzenia z dnia 30.06.2022
Głosowało 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujące.
4. Grupa radnych Osiedla Turzyn złożyła na ręce przewodniczącego prośbę o dostarczenie jej kopii wszystkich faktur od momentu zaprzysiężenia Rady Osiedla Turzyn kadencji 2019-2024.
5. Do Rady Osiedla wpłynęło pismo od „ALFA” Przedsiębiorstwo Handlowe Ewa Teszner ul. Jagiellońska 39b Szczecin w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o numerze działki 139, obręb 0048 Pogodno położonej w Szczecinie z Zarządem Budynków i Lokali Mieszkalnych. Odbyła się dyskusja. Na zebraniu rady dnia 28.04.2022 nie podjęto uchwały w związku z licznymi wątpliwościami radnych. W związku z czym Przewodniczący Rady Osiedla zwrócił się do wspólnoty mieszkaniowej na terenie której znajduje się w/w nieruchomość gruntowa celem wydania opinii. Wspólnota mieszkaniowa w przesłanym piśmie nie zgodziła się na dzierżawę w/w nieruchomości gruntowej firmie ALFA. Kolejny raz odbyła się dyskusja. Podjęto **Uchwałę 75/22** o wydaniu negatywnej opinii w sprawie zawarcia umowy dzierżawy w/w nieruchomości gruntowej przez firmę „ALFA” Głosowało 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujące. Załącznik nr.1
6. Rada Osiedla podjęła **Uchwałę 76/22** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za I półrocze 2022 r. Odbyła się dyskusja. Głosowało 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujące.
7. Do Rady Osiedla wpłynęło pismo od Szczecińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego w sprawie zaopiniowania wniosku o dzierżawę terenu pod parking strzeżony przy ul. Hetm. St. Żółkiewskiego oraz al. Boh. Warszawy działki o nr 11/16,11/17 oraz 11/20 obręb 2157. Na zebraniu z dnia 30.06.2022 Rada nie podjęła uchwały. Na zebraniu z dnia 11.08.2022 odbyła się dodatkowa dyskusja. Podjęto **Uchwałę 77/22** o wydaniu pozytywnej opinii w sprawie dzierżawy terenu pod

Przewodniczący Rady Osiedla


Rafał Naglik

parking strzeżony przy ul. Hetm. St. Zółkiewskiego oraz al. Boh. Warszawy.
Głosowało 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujące. Załącznik nr. 2

8. Do Rady Osiedla wpłynęło pismo od Urząd Miasta Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami w sprawie oddania w drodze bezprzetargowej w użytkowanie wieczyste gminnej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 23/2 z obrębu geodezyjnego 2148 Szczeci Pogodno z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę nr 23/7 z obrębu geodezyjnego 2148 Szczecin-Pogodno, położonej w Szczecinie przy ul. Mickiewicza 34. Odbyła się dyskusja. Podjęto **Uchwałę 78/22** o wydaniu pozytywnej opinii na temat oddania w drodze bezprzetargowej w użytkowanie w/w nieruchomości gruntowej. Głosowało 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujące. Załącznik nr.3
9. Rad Osiedla podjęła dyskusję o przeznaczeniu środków finansowych na rok 2022. Wybrano propozycję wyjazdu do Berlina i organizacji festynu osiedlowego na ul. Bolesława Śmiałego. Ustalono, że bardziej szczegółowa dyskusja oraz ewentualne podjęcie uchwał w tych sprawach nastąpi na kolejnym posiedzeniu rady.
10. Radni Osiedla Turzyn udzielili zgodę na odręczną korektę protokołu z dnia 30.06.2022.
11. Ustalono termin dokończenia posiedzenia Rady Osiedla Turzyn na 18 sierpień, godz. 19.00.
12. Przewodniczący Rafał Naglik ogłosił przerwę w posiedzeniu.

Protokół sporządził sekretarz

Marek Piśło



RADA OSIEDLA
Turzyn
ul. Poczтовая 17
70-361 SZCZECIN

Przewodniczący Rady Osiedla

Rafał Naglik
Rafał Naglik

.....